



AVIZ
**referitor la proiectul de Ordonanță pentru modificarea
Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale
pentru Locuințe**

Analizând proiectul de **Ordonanță pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe**, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr. 426 din 23.08.2022 și înregistrat la Consiliul Legislativ cu nr. D970/23.08.2022,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art. 2 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 73/1993, republicată și al art. 33 alin. (3) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil proiectul de ordonanță, cu următoarele observații și propuneri:

1. Proiectul de ordonanță are ca obiect de reglementare modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, în sensul clarificării textului, *„pentru evitarea confuziilor de termeni, drept pentru care se elimină sintagma „numai după diminuarea cu amortizarea calculată și actualizarea cu rata inflației” din cuprinsul lit. d¹) a art. 10 alin. (2)”*.

Totodată, se propune *„înlocuirea sintagmei „tineri specialiști din învățământ sau din sănătate” cu sintagma „specialiști din învățământ sau din sănătate” în tot cuprinsul legii*”, precum și modificarea actului normativ *„cu privire la sumele reprezentând recuperarea investiției din cuantumul chiriei, respectiv cu privire la sumele rezultate din vânzare și virate către ANL în sensul creării unei*

obligativități de a transmite, lunar, la ANL, datele necesare într-o formă standardizată, general valabilă pentru aceste instituții”.

2. Relevăm faptul că, prin avizul pe care îl emite, Consiliul Legislativ nu se pronunță asupra oportunității soluțiilor legislative preconizate.

3. La **formula introductivă**, pentru unitate în redactare cu alte acte normative de același nivel de reglementare, recomandăm ca sintagma „și al art. 1 pct. II.I din Legea nr. 186/2022” să fie redată sub forma „și al art.1 **pct. II poz. 1** din Legea nr. 186/2022”.

4. La **art. I**, pentru respectarea exigențelor de tehnică legislativă, finalul **părții introductive** va avea următoarea formulare: „se modifică după cum urmează:”.

La **pct. 1**, la textul propus pentru **alin. (13) al art. 8**, pentru considerente de redactare, expresia „prevăzuți la alin. (8)-(9)” va fi redată sub forma „prevăzuți la alin. (8) și (9)”.

La **pct. 3**, în ceea ce privește sintagma „conform prevederilor legale în vigoare”, semnalăm că aceasta este prea generală și nu asigură claritatea și predictibilitatea necesare normei. Prin urmare, este necesară menționarea prevederilor avute în vedere.

La **pct. 4**, precizăm că intervenția legislativă referitoare la înlocuirea sintagmei „tineri specialiști din învățământ sau din sănătate” cu sintagma „specialiști din învățământ sau din sănătate”, în tot cuprinsul legii, nu este motivată în Nota de fundamentare, fapt contrar normelor de tehnică legislativă.

În consecință, se impune completarea corespunzătoare a instrumentului de prezentare și motivare.

5. La **art. II**, pentru redarea corectă a categoriei actului normativ, este necesar ca sintagma „de la data intrării în vigoare a prezentei Ordonanțe de urgență” să fie înlocuită cu sintagma „de la data intrării în vigoare a prezentei **ordonanțe**”.

PREȘEDINTE
Florin IORDACHE



București
Nr. 961/23.08.2022